

ДОГОВОР № _____
АРЕНДЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА № _____

г. Москва

« ____ » _____ 201 ____ г.

Банк «Кузнецкий мост» Акционерное Общество, именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк предоставляет Арендатору за плату во временное пользование (далее - аренду) технически исправный индивидуальный банковский сейф (далее по тексту – «Сейф») № _____, размер Сейфа – _____ мм, находящийся в специально оборудованном охраняемом помещении, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Малая Пионерская, д. 37, стр. 1 (далее по тексту – «Хранилище»).

Срок аренды Сейфа составляет _____ месяцев, с _____ по _____ включительно. Если дата окончания срока пользования Сейфом приходится на нерабочий день, то днем окончания срока пользования считается ближайший следующий за ним рабочий день.

1.2. Арендная плата за пользование Сейфом в течение срока, предусмотренного п. 1.1. Договора, в соответствии с Тарифами Банка на дату заключения Договора составляет _____ (_____) **рублей 00 копеек, в том числе НДС.**

1.3. Сейф предоставляется Арендатору для хранения ценностей, денежных средств, документов и пр. (далее по тексту – «Предмет вложения») в соответствии с настоящим Договором и Правилами пользования индивидуальным сейфом (далее – «Правила пользования»), с которыми Арендатор ознакомлен и которые обязуется исполнять.

2. ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Все платежи по настоящему Договору взимаются в соответствии с Тарифами Банка и могут вноситься Арендатором на счет Банка как в наличном, так и в безналичном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.2. Арендная плата за пользование Сейфом определяется в зависимости от срока аренды и размера Сейфа, и вносится авансом полностью за весь срок пользования Сейфом в день заключения настоящего Договора и подписания акта приема-передачи. В случае досрочного освобождения Сейфа и расторжения Договора арендная плата Арендатору не возвращается.

2.3. Арендатор вносит гарантийный взнос в день заключения настоящего Договора в соответствии с Тарифами Банка, действующими на день заключения настоящего Договора в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек. Под гарантийным взносом в целях настоящего Договора понимается денежная сумма, вносимая Арендатором в качестве обеспечения его обязательств перед Банком по настоящему Договору. На сумму гарантийного взноса проценты не начисляются. При исполнении обязательств по Договору по окончании срока действия Договора, либо досрочном расторжении Договора, сумма гарантийного взноса возвращается наличными через кассу Банка либо перечисляется на счет Арендатора в Банке, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

3. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЙФОМ

3.1. «Предмет вложения», подлежащий хранению в индивидуальном банковском сейфе, закладывается в Сейф Арендатором самостоятельно.

3.2. Сейф закрывается на два замка, при этом Ключ от одного замка (Ключ Банка) хранится в Банке, Ключ от второго замка передается Арендатору по акту приема-передачи.

3.3. При посещении Хранилища Арендатор (или его доверенное лицо) подтверждает свое право на доступ к сейфу, предъявив сотруднику Банка документ, удостоверяющий личность и Ключ. На доверенное лицо Арендатора дополнительно предоставляется надлежащим образом оформленная доверенность.

3.4. Порядок пользования банковским сейфом изложен в «Правилах пользования банковским сейфом», который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Банк обязуется:

4.1.1. Предоставить Арендатору Сейф и кассету в технически исправном, пригодном для использования состоянии после заключения Договора, в день подписания акта приема-передачи и оплаты Арендатором необходимых услуг Банка по предоставлению Сейфа во временное пользование.

4.1.2. Надлежащим образом осуществлять охрану Хранилища.

4.1.3. Сохранять конфиденциальность любой информации, связанной с настоящим Договором, кроме случаев, специально предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Обеспечить Арендатору, а также его доверенным лицам доступ к Сейфу, на условиях настоящего Договора, в соответствии с режимом работы Банка и возможность конфиденциальной работы с «Предметом вложения».

4.2. Банк имеет право:

4.2.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Арендатором обязательств, предусмотренных настоящим Договором и Правилами пользования. В указанном случае Банк вправе принудительно вскрыть Сейф и изъять «Предмет вложения».

4.2.2. При невыполнении Арендатором условий, указанных в п. 4.3.6. Договора, Банк, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за днем окончания срока аренды, направляет письменное уведомление Арендатору о расторжении Договора и по истечении 30 (Тридцати) календарных дней с даты окончания срока аренды, Договор расторгается в одностороннем порядке, Сейф вскрывается. «Предмет вложения» изымается, производится замена замка. Отсутствие Арендатора по указанному им месту регистрации (проживания) или его неявка в Банк не является основанием для переноса времени (даты) вскрытия Сейфа.

4.2.3. В случае возникновения задолженности по обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также в иных случаях, предусмотренных Договором и Тарифами Банка, направить сумму гарантийного взноса на исполнение обязательств Арендатора перед Банком. Если сумма гарантийного взноса превышает размер денежных средств, который необходим для исполнения обязательств Арендатора перед Банком, разница возвращается Арендатору. Если сумма гарантийного взноса недостаточна для исполнения всех обязательств Арендатора перед Банком, то Арендатором производится доплата. В случае не поступления доплаты от Арендатора, Банк вправе решить вопрос в судебном порядке.

4.2.4. Банк имеет право отказать в допуске к Сейфу Арендатору (или его представителю) в случае возникновения сомнений в достоверности предоставленных документов.

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Ознакомиться и строго соблюдать условия настоящего Договора и Правил пользования.

4.3.2. Своевременно оплатить арендную плату за весь срок пользования Сейфом, сумму гарантийного взноса, а также плату за предоставляемые Банком дополнительные услуги, согласно Тарифам Банка.

4.3.3. Использовать Сейф по назначению, указанному в п. 1.3. Договора. Арендатору запрещается хранить в Сейфе оружие и боеприпасы, взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, токсичные, наркотические, радиоактивные и иные вещества, запрещенные к хранению или ограниченных к обращению действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.4. Не допускать ухудшения состояния Сейфа, в том числе замков, повреждения либо утраты Ключа, не передавать их другим лицам, за исключением случая, предусмотренного п. 4.4.2. Договора.

4.3.5. Незамедлительно уведомлять Банк о любых неисправностях и повреждениях Сейфа, а также об утрате или повреждении Ключа, самостоятельно не изготавливать дубликаты Ключа.

4.3.6. До истечения последних календарных суток аренды Сейфа, а также в связи с досрочным расторжением настоящего Договора, изъять «Предмет вложения» и сдать Сейф и Ключ по «Акту приема – передачи» в исправном состоянии уполномоченному сотруднику Банка, либо продлить срок действия Договора путем заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4.3.7. В случае нанесения Банку ущерба в связи с нарушением условий настоящего Договора нести полную имущественную ответственность в полном объеме причиненного ущерба.

4.3.8. В случае освобождения Сейфа позднее окончания срока аренды, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора, оплатить штрафные санкции в виде пени в размере, установленном Тарифами Банка, не позднее 30 (Тридцати) календарных дней со дня окончания срока аренды, за фактическое время пользования Сейфом сверх оплаченного периода.

4.3.9. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней письменно извещать Банк (с предоставлением подтверждающих документов) обо всех изменениях, связанных с полномочиями по распоряжению арендованным сейфом: изменением паспортных данных, адреса, телефона, а также любой иной информации, способной повлиять на исполнение настоящего Договора.

4.4. Арендатор имеет право:

4.4.1. По согласованию Сторон продлить срок действия настоящего Договора путем заключения Дополнительного соглашения. Присутствие Арендатора (или его доверенного лица) строго обязательно. В случае, если между Арендатором и Банком заключается Дополнительное соглашение после окончания срока аренды, но до даты расторжения Договора, Арендатором уплачиваются:

1. пени (за период с момента истечения срока аренды до даты заключения Дополнительного соглашения о продлении срока аренды) в размере, указанном в п. 4.3.8. настоящего Договора;
2. арендная плата (за новый срок аренды).

Пени, арендная плата уплачиваются исходя из Тарифов Банка, действующих на момент заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4.4.2. Предоставить право доступа третьим лицам к банковскому Сейфу путем предъявления нотариально удостоверенной доверенности, либо доверенности, удостоверенной уполномоченным сотрудником Банка.

4.4.3. Досрочно расторгнуть настоящий Договор по своей инициативе. Присутствие Арендатора (или его доверенного лица) строго обязательно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Ответственность Арендатора:

5.1.1. За повреждение Сейфа или кассеты, повреждение, утерю или не возврат Ключа, причинение иного материального ущерба Банку Арендатором или его доверенными лицами, материальную ответственность несет Арендатор в размерах, установленных в соответствии с Тарифами Банка.

5.1.2. В случае несвоевременного возврата Арендатором Ключа и/или использования Сейфа сверх установленного Договором срока без его пролонгации, оплатить пени за период с момента истечения срока аренды до дня окончания срока действия настоящего Договора согласно Тарифам Банка.

5.2. Ответственность Банка:

5.2.1. Банк несет ответственность за сохранность и целостность Сейфа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Банк не имеет доступа к «Предмету вложения» и не несет ответственность за его сохранность, целостность и подлинность при наличии исправных замков и отсутствии признаков вскрытия Сейфа.

5.2.3. Банк не несет ответственность в случае изъятия «Предмета вложения» из Сейфа уполномоченными органами в случаях и в порядке, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К ним относятся: пожар, наводнение, землетрясение, или иные явления природы, а также война, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления решения, повлекшего за собой невозможность исполнения настоящего Договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Договора и акта приема-передачи Сторонами и действует до полного исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.2. Гарантийный взнос не подлежит страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

7.3. Все споры и разногласия, возникающие из условий настоящего Договора или связанные с ним, разрешаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров, все споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.5. Во всем остальном, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

БАНК:

Банк «Кузнецкий мост» Акционерное Общество
115054, г. Москва, ул. Малая Пионерская, д. 37 стр.1.
ИНН 7750004094, КПП 775001001, ОГРН 1077711000014
к/с 30101810245250000625 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525625
Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

АРЕНДАТОР

Ф.И.О. _____

Дата рождения: _____

Место рождения: _____

Адрес по месту регистрации: _____

Адрес для направления корреспонденции: _____

Паспорт: _____

Контактный телефон, e-mail: _____

(подпись)

С Правилами пользования индивидуальными банковскими сейфами ознакомлен, согласен и обязуюсь их исполнять. « ____ » _____ 201_ г.

Фамилия И.О.

подпись