

ДОГОВОР № _____
АРЕНДЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА № _____
ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ

г. Москва

«___» _____ 201_ г.

Банк «Кузнецкий мост» Акционерное Общество, именуемый в дальнейшем “Банк”, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк предоставляет Арендатору за плату во временное пользование (далее по тексту – «аренду») технически исправный индивидуальный банковский сейф (далее по тексту – «Сейф») № ____, размер Сейфа – _____ мм, находящийся в специально оборудованном охраняемом помещении, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Малая Пионерская, д. 37, стр. 1 (далее по тексту – «Хранилище»).

Срок аренды Сейфа составляет _____ месяцев, с _____ по _____ включительно. Если дата окончания срока пользования Сейфом приходится на нерабочий день, то днем окончания срока пользования считается ближайший следующий за ним рабочий день.

1.2. Арендная плата за пользование Сейфом в течение срока, предусмотренного п. 1.1. Договора, в соответствии с Тарифами Банка на дату заключения Договора составляет _____ (_____) рублей **00 копеек, в том числе НДС.**

1.3. Сейф предоставляется Арендатору для хранения ценностей, денежных средств, документов и пр. (далее – «Предмет вложения») в соответствии с настоящим Договором и Правилами пользования индивидуальным сейфом (далее – «Правила пользования»), с которыми Арендатор ознакомлен и которые обязуется исполнять.

2. ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Все платежи по настоящему Договору взимаются в соответствии с Тарифами Банка и вносятся Арендатором на счет Банка в безналичном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.2. Арендная плата за пользование Сейфом определяется в соответствии с Тарифами Банка, в зависимости от срока аренды и размера Сейфа, и вносится авансом полностью за весь срок пользования Сейфом в день заключения настоящего Договора и подписания акта приема-передачи. В случае досрочного освобождения Сейфа и расторжения настоящего Договора арендная плата не возвращается.

2.3. Арендатор вносит гарантийный взнос в день заключения настоящего Договора в соответствии с Тарифами Банка, действующими на день заключения Договора в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек. Под гарантийным взносом, в целях настоящего Договора, понимается денежная сумма, вносимая Арендатором в качестве обеспечения его обязательств перед Банком по настоящему Договору. На сумму гарантийного взноса проценты не начисляются. При исполнении обязательств по настоящему Договору по окончании срока действия Договора либо досрочном расторжении Договора, сумма гарантийного взноса перечисляется на расчетный счет Арендатора, указанный в разделе 8 настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

3. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЙФОМ

3.1. «Предмет вложения», подлежащий хранению в индивидуальном банковском сейфе, закладывается в Сейф **Арендатором** самостоятельно.

3.2. Сейф закрывается на два замка, при этом Ключ от одного замка (Ключ-Банка) хранится в Банке, Ключ от второго замка передается Арендатору/доверенному лицу Арендатора по акту приема – передачи.

3.3. При посещении Хранилища Арендатор (или его доверенное лицо) подтверждает свое право на доступ к сейфу, предъявив сотруднику Банка документ, удостоверяющий личность и Ключ, а также надлежащим образом оформленную доверенность, если доступ к сейфу осуществляет доверенное лицо.

3.4. Порядок пользования банковским сейфом изложен в «Правилах пользования банковским сейфом», который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Банк обязуется:

4.1.1. Предоставить Арендатору Сейф и кассету в технически исправном, пригодном для использования состоянии после заключения настоящего Договора, в день подписания акта приема-передачи и оплаты Арендатором необходимых услуг Банка по предоставлению Сейфа во временное пользование.

4.1.2. Надлежащим образом осуществлять охрану Хранилища.

4.1.3. Сохранять конфиденциальность любой информации, связанной с настоящим Договором, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.1.4. Обеспечить Арендатору, а также его доверенным лицам доступ к Сейфу на условиях настоящего Договора, в соответствии с режимом работы Банка и возможность конфиденциальной работы с «Предметом вложения».

4.2. Банк имеет право:

4.2.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Арендатором обязательств, предусмотренных настоящим Договором и Правилами пользования. В указанном случае Банк вправе принудительно вскрыть Сейф и изъять «Предмет вложения».

4.2.2. При невыполнении Арендатором условий, указанных в п. 4.3.6. Договора, Банк, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за днем окончания срока аренды, направляет письменное уведомление Арендатору о расторжении Договора и по истечении 30 (Тридцати) календарных дней с даты окончания срока аренды, Договор расторгается в одностороннем порядке, Сейф вскрывается. «Предмет вложения» изымается, производится замена замка. Отсутствие Арендатора по указанному им месту регистрации или его неявка в Банк не является основанием для переноса времени (даты) вскрытия Сейфа.

4.2.3. В случае возникновения задолженности по обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также в иных случаях, предусмотренных Договором и Тарифами Банка, направить сумму гарантийного взноса на исполнение обязательств Арендатора перед Банком. Если сумма гарантийного взноса превышает размер денежных средств, который необходим для исполнения обязательств Арендатора перед Банком, разница возвращается Арендатору. Если сумма гарантийного взноса недостаточна для исполнения всех обязательств Арендатора перед Банком, то Арендатором производится доплата. В случае не поступления доплаты от Арендатора, Банк вправе решить вопрос в судебном порядке.

4.2.4. Банк имеет право отказать в допуске к Сейфу в случае возникновения сомнений в достоверности предоставленных документов.

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Ознакомиться и строго соблюдать условия настоящего Договора и Правил пользования.

4.3.2. Своевременно оплатить арендную плату за весь срок пользования Сейфом, сумму гарантийного взноса, а также плату за предоставляемые Банком дополнительные услуги, согласно Тарифам Банка.

4.3.3. Использовать Сейф по назначению, указанному в п.1.3. Договора. Арендатору запрещается хранить в Сейфе оружие и боеприпасы, взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, токсичные, наркотические, радиоактивные и иные вещества, запрещенные к хранению или ограниченных к обращению действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.4. Не допускать ухудшения состояния Сейфа, в том числе замков, повреждения либо утраты Ключа, не передавать их третьим лицам, за исключением случая, предусмотренного п. 4.4.2. Договора.

4.3.5. Незамедлительно уведомлять Банк о любых неисправностях и повреждениях Сейфа, а также об утрате или повреждении Ключа, самостоятельно не изготавливать дубликаты Ключа.

4.3.6. До истечения последних календарных суток аренды Сейфа, а также в связи с досрочным расторжением настоящего Договора, изъять «Предмет вложения» и сдать Сейф и Ключ по акту приема – передачи в исправном состоянии уполномоченному сотруднику Банка, либо продлить срок действия Договора путем заключения Дополнительного соглашения.

4.3.7. В случае нанесения Банку ущерба в связи с нарушением условий настоящего Договора нести полную имущественную ответственность в полном объеме причиненного ущерба.

4.3.8. В случае освобождения Сейфа позднее срока аренды, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора, оплатить штрафные санкции в виде пени в размере, установленном Тарифами Банка, не позднее 30 (Тридцати) календарных дней со дня окончания срока аренды, за фактическое время пользования Сейфом сверх оплаченного периода.

4.3.9. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней письменно извещать Банк (с предоставлением подтверждающих документов) обо всех изменениях, связанных с полномочиями по распоряжению арендованным сейфом внесением изменений и дополнений в документы о регистрации и прекращением физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, внесением изменений и дополнений в учредительные документы, реорганизации и ликвидации юридического лица, в установленном законом порядке, изменением адреса, телефона, утрате или изъятии печати, реорганизации и ликвидации, а также любой иной информации, способной повлиять на исполнение настоящего Договора.

4.3.10. Клиент несет ответственность за достоверность и полноту информации, предоставленную в Банк.

4.4. Арендатор имеет право:

4.4.1. По согласованию Сторон продлить срок действия настоящего Договора путем заключения Дополнительного соглашения. В случае, если между Арендатором и Банком заключается Дополнительное соглашение после окончания срока аренды, но до даты расторжения Договора, Арендатором уплачиваются:

1. пени (за период с момента истечения срока аренды до даты заключения Дополнительного соглашения о продлении срока аренды), в размере, указанном в п.4.3.8. настоящего Договора,
2. арендная плата (за новый срок аренды).

Пени, арендная плата уплачиваются исходя из Тарифов Банка, действующих на момент заключения Дополнительного соглашения.

4.4.2. Предоставить право доступа третьим лицам к банковскому Сейфу путем предъявления надлежащим образом оформленной доверенности.

4.4.3. Досрочно расторгнуть настоящий Договор по своей инициативе, письменно уведомив об этом Банк не менее, чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты его расторжения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Ответственность Арендатора:

5.1.1. За повреждение Сейфа или кассеты, повреждение, утерю или не возврат Ключа, причинение иного материального ущерба Банку Арендатором или его доверенными лицами, материальную ответственность несет Арендатор в размерах, установленных в соответствии с Тарифами Банка.

5.1.2. В случае несвоевременного возврата Арендатором Ключа и/или использования Сейфа сверх установленного Договором срока без его пролонгации, оплатить пени за период с момента истечения срока аренды до дня окончания срока действия Договора согласно Тарифам Банка.

5.2. Ответственность Банка:

5.2.1. Банк несет ответственность за сохранность и целостность Сейфа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Банк не имеет доступа к «Предмету вложения» и не несет ответственность за их сохранность, целостность и подлинность при наличии исправных замков и отсутствии признаков вскрытия Сейфа.

5.2.3. Банк не несет ответственность в случае изъятия «Предмета вложения» из Сейфа уполномоченными органами в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К ним относятся: пожар, наводнение, землетрясение, или иные явления природы, а также война, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления решения, повлекшего за собой невозможность исполнения настоящего Договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Договора и акта приема-передачи Сторонами и действует до полного исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.2. Все споры и разногласия, возникающие из условий настоящего Договора или связанные с ним, разрешаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров, все споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы (в соответствии со ст.37 АПК РФ).

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. Стороны признают местом исполнения настоящего Договора следующий адрес: г. Москва, ул. Малая Пионерская, д. 37, стр. 1.

7.5. Во всем остальном, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

БАНК:

Банк «Кузнецкий мост» Акционерное Общество

115054, г. Москва, ул. Малая Пионерская, д. 37, стр. 1.

ИНН 7750004094, КПП 775001001, ОГРН 1077711000014

к/с 30101810245250000625 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525625

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

АРЕНДАТОР:

наименование: _____

местонахождение: _____

ИНН _____ ОГРН _____

банковские реквизиты: _____

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

С Правилами пользования индивидуальными банковскими сейфами ознакомлены, согласны и обязуемся их исполнять. «___» _____ 201_ г.

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____